

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonych do dzierżawy na cele rolne

Na podstawie art.30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) , art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990) Wójt Gminy Skoroszyce podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele rolne:

Przeznacza do dzierżawy niżej wymienione nieruchomości :

Nr działki / nieruchom.	Pow. działki	Nr KW OP1N/.....	Położenie / obręb	Opis nieruchomości oraz przeznaczenie w mpzp
433/3	0,5000 ha	OP1N/00040931/1	Stary Grodków	Działka gruntowa, niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne
306/16	0,0423 ha	OP1N/00040431/6	Sidzina	Działka gruntowa, niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne
405/1 – częściowo	0,4067 ha	OP1N/00047539/2	Chróścina	Działka gruntowa niezabudowana przeznaczona do dzierżawy na cele rolne.
295/4	0,1600 ha	OP1N/00039022/6	Chróścina	Działka gruntowa, niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne
213/3	0,0500 ha	OP1N/00040431/6	Sidzina	Działka gruntowa, niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne
688 – częściowo	0,1600 ha	OP1N/00040431/6	Sidzina	Działka gruntowa, niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne
92/12	0,2800 ha	OP1N/00040931/1	Stary Grodków	Działka gruntowa, niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne
238 – częściowo	0,1020 ha	OP1N/00038955/8	Makowice	Działka drogowa drogi wewnętrznej
123 – częściowo	0,1331 ha	OP1N/00038955/8	Makowice	Działka drogowa drogi wewnętrznej
345/1 – częściowo	0,2600 ha	OP1N/00038955/8	Makowice	Działka drogowa drogi wewnętrznej
428/8	0,0200 ha	OP1N/00040930/4	Skoroszyce	Działka gruntowa, niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne
206/27 – częściowo	0,0400 ha	OP1N/00040930/4	Skoroszyce	Działka gruntowa niezabudowana przeznaczona do dzierżawy na cele rolne.
206/27 – częściowo	0,0300 ha	OP1N/00040930/4	Skoroszyce	Działka gruntowa niezabudowana przeznaczona do dzierżawy na cele rolne.
815/2	1,0500 ha	OP1N/00040930/4	Skoroszyce	Działka gruntowa, niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne
145/1	0,0300 ha	OP1N/00040933/5	Czarnolas	Działka gruntowa, niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne
173/2	0,2050 ha	OP1N/00040933/5	Czarnolas	Działka gruntowa, niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne
461/3 – częściowo	0,1000 ha	OP1N/00040933/5	Czarnolas	Działka gruntowa niezabudowana przeznaczona do dzierżawy na cele rolne.
167 – częściowo	0,2410 ha	OP1N/00040933/5	Czarnolas	Działka gruntowa niezabudowana przeznaczona do dzierżawy na cele rolne.

186/1	0,3400 ha	OP1N/00040428/2	Brzeziny	Działka gruntowa, niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne
403/4	0,1500 ha	OP1N/00039022/6	Chróścina	Działka gruntowa, niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne
138/1	2,5079 ha	OP1N/00039022/6	Chróścina	Działka gruntowa, niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne
406/1	0,0600 ha	OP1N/00037504/5	Makowice	Działka gruntowa, niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne
320/2	0,1100 ha	OP1N/00038955/8	Makowice	Działka gruntowa, niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne
485 – częściowo	0,2500 ha	OP1N/00047530/9	Makowice	Działka gruntowa niezabudowana przeznaczona do dzierżawy na cele rolne.
345/1	0,1500 ha	OP1N/00038955/8	Makowice	Działka gruntowa, niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne
83/6	0,2700 ha	OP1N/00039023/3	Mroczkowa	Działka gruntowa, niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne
47/2 – częściowo	0,0400 ha	OP1N/00039023/3	Mroczkowa	Działka gruntowa niezabudowana przeznaczona do dzierżawy na cele rolne.
47/2 – częściowo	0,3658 ha	OP1N/00039023/3	Mroczkowa	Działka gruntowa niezabudowana przeznaczona do dzierżawy na cele rolne.
47/4 – częściowo	0,0105 ha	OP1N/00039023/3	Mroczkowa	Działka gruntowa niezabudowana przeznaczona do dzierżawy na cele rolne.
87/4	0,3600 ha	OP1N/00039023/3	Mroczkowa	Działka gruntowa, niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne
78/1	0,1500 ha	OP1N/00039021/9	Pniewie	Działka gruntowa, niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne
214 – częściowo	0,1470 ha	OP1N/00010917/8	Czarnolas	Działka gruntowa niezabudowana przeznaczona do dzierżawy na cele rolne.

Na podstawie zarządzenia Nr 244/2021 Wójta Gminy Skoroszyce z dnia 26 marca 2021 r., w sprawie: określenia warunków dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Skoroszyce wydzierżawianych na cele rolne i pozarolnicze oraz wysokości i zasad stosowania stawek czynszu dzierżawnego:

1. Roczne stawki czynszu dzierżawnego za grunty dzierżawione **na cele rolne** w tym ogródki przydomowe, cele mieszkalne wynoszą :

a.	do 99 m ²		25,00 zł	
b.	od 100 m ²	do 500 m ²	0,24 zł/m²	
c.	od 501 m²	do 1099m²	0,18 zł/m²	nie mniej niż 120,00 zł.
d.	od 1100 m ²	do 2099m ²	0,10 zł/m²	nie mniej niż 198,00 zł.
e.	od 2100 m ²	do 3099m ²	0,08 zł/m²	nie mniej niż 210,00 zł.
f.	od 3100 m ²	do 5499 m ²	0,06 zł/m²	nie mniej niż 248,00 zł.
g.	powyżej 5499 m ²		0,04 zł/m²	nie mniej niż 330,00 zł.

2. Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Gminy oraz poszczególnych sołectwach na okres 3 –tygodni tj. 21 dni. Czynsz określono na podstawie zarządzenia Nr 14/19 Wójta Gminy Skoroszyce z dnia 09 stycznia 2019r. w sprawie: określenia warunków dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących

własność Gminy Skoroszyce wydzierżawianych na cele rolne i poza rolnicze oraz wysokości i zasad stosowania stawek czynszu dzierżawnego.

3. Wnioski o dzierżawę należy składać w sekretariacie.
4. Termin wnoszenia czynszu:
 - a. czynsz roczny do 30 września każdego roku,
 - b. czynsz miesięczny – termin określony w umowie.
5. Aktualizacja czynszu : Umowy zawierane na okres powyżej 3 lat -raz w roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa GUS.

Z up. WÓJTA
ZASTĘPCA WÓJTA
mgr Bernard Rudkowski